



REGIMEN	EXPEDIDA	VALOR CATASTRAL
COMUN	INTERNET	2025

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD CATASTRAL	CALLE	PUERTA
CANELONES	TOLEDO		

PADRON	CARPETA CATASTRAL	MANZANA CATASTRAL	AREA DEL PREDIO m2	AREA EDIFICADA m2
2220	20	148	1.017	372

VALOR TERRITORIAL	VALOR DE MEJORAS	VALOR CATASTRAL TOTAL	VIGENCIA
\$ 158.358	\$ 1.515.940	\$ 1.674.298	DEC.334/25

CUMPLE CON EL ART. 178 LEY 17296 - DJCU DE 11/02/2026 valida por 5 años

Al solo efecto de aplicar el Art. 1 del Dec.334/25 para el pago de los impuestos de :  
PATRIMONIO, I.T.P. y PRIMARIA se exhibe el siguiente valor base 2025 para su liquidación: \$ 1.235.311

Año	Valor Catastral Total	Valor para pago de impuestos
2021	635.003	635.003
2022	698.186	698.186
2023	725.276	725.276
2024	763.861	763.861
2025	1.674.298	1.235.311

Piso	Area	Destino	Categoría de	Estado de	Tipo de	Años	
	Edificada		Construcción	Conservación	Obra	Efectuado	Remanente
0,0	5	CUBIERTA, TECHADO, C	Economica	Malo	Original	2013	0
0,0	14	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana	Regular	Original	2025	0
0,0	6	PISCINA	Mediana	Regular	Original	2022	0



REGIMEN	EXPEDIDA	VALOR CATASTRAL
COMUN	INTERNET	2025

DEPARTAMENTO	LOCALIDAD CATASTRAL	CALLE	PUERTA
CANELONES	TOLEDO		

PADRON	CARPETA CATASTRAL	MANZANA CATASTRAL	AREA DEL PREDIO m2	AREA EDIFICADA m2
2220	20	148	1.017	372

VALOR TERRITORIAL	VALOR DE MEJORAS	VALOR CATASTRAL TOTAL	VIGENCIA
\$ 158.358	\$ 1.515.940	\$ 1.674.298	DEC.334/25

CUMPLE CON EL ART. 178 LEY 17296 - DJCU DE 11/02/2026 valida por 5 años

Piso	Area		Destino	Categoría de		Estado de		Tipo de		Años	
	Edificada			Construcción	Conservación	Obra	Efectuado	Remanente			
0,0	11	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana-Eco	Reg/Mal	Original	2013	0				
0,0	16	VIVIENDA	Mediana	Regular	Original	2013	0				
0,0	67	VIVIENDA	Mediana	Regular	Original	1998	0				
0,0	10	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana-Eco	Reg/Mal	Original	2017	0				
0,0	5	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana-Eco	Reg/Mal	Original	2015	0				
0,0	13	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana-Eco	Reg/Mal	Original	2015	0				
0,0	26	DEPOSITO	Mediana-Eco	Reg/Mal	Original	1978	0				
0,0	58	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana	Regular	Original	2022	0				
0,0	8	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana	Regular	Original	1998	0				
0,0	1	PARRILLERO	Mediana	Regular	Original	1978	0				
0,0	5	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana-Eco	Reg/Mal	Original	1978	0				
0,0	2	S.S. H.H. INDEPENDIE	Mediana-Eco	Reg/Mal	Reforma	1998	1978				
0,0	73	VIVIENDA	Mediana	Regular	Original	1978	0				
0,0	4	PORCHE	Mediana	Regular	Original	1978	0				
0,0	24	GARAGE	Mediana	Regular	Original	1988	0				
0,0	16	CUBIERTA, TECHADO, C	Mediana	Regular	Original	2017	0				
0,0	8	DEPOSITO	Economica	Malo	Original	2013	0				



13930713

INTERNET 20/02/2026

Pag: 2